

**REAMENAGEMENT DES ESPACES DE VIE ÉTUDIANTE
ET DE SOCIABILISATION**
MAISON DES ETUDIANTS - PESSAC

DCE – CCTP LOT 08 GRADINS
REV_MATH_PRO_GRA_E_TN_CCTP_18



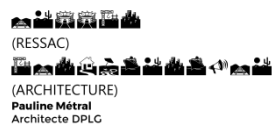
MAITRE D'OUVRAGE UNIVERSITE BORDEAUX MONTAIGNE



MAITRISE D'ŒUVRE

ARCHITECTE MANDATAIRE // ARCHITECTE COTRAITANT // BUREAU D'ETUDES TCE // ACOUSTICIEN // COORDINATEUR SSI

BUREAU DE CONTRÔLE ALPES CONTRÔLE



SOMMAIRE

1. GENERALITES.....	3
1.1. OBJET DES TRAVAUX - PRESENTATION GENERALE.....	3
1.2. TRAVAUX EN SITE OCCUPE.....	3
1.3. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES	3
1.3.1. Prescriptions générales – Règlements.....	3
1.3.2. Prises de possession de l’ouvrage	4
1.4. SPECIFICATIONS TECHNIQUES.....	4
1.4.1. Accès au chantier.....	4
1.4.2. Echantillons	4
1.4.3. Précisions	4
1.4.4. Coordination.....	4
1.4.5. Hygiène et sécurité du chantier	4
1.5. DISPOSITIONS RELATIVES AUX TRAVAUX	4
1.5.1. Qualité de la mise en œuvre	4
1.5.2. Exécution des travaux - Plans	5
1.5.3. Protections	5
1.5.4. Mise en œuvre	5
1.5.5. Nettoyages – Préparation.....	5
1.5.6. Réception.....	5
1.5.7. Vérification d’aptitude à l’emploi	5
2. DESCRIPTION DES TRAVAUX TRANCHE FERME	6
2.1. ETUDES D’EXECUTION / DOE	6
2.1.1. Etudes d’exécution	6
2.1.2. DOE.....	6
2.2. INSTALLATIONS DE CHANTIER	6
2.2.1. Installations de chantier communes.....	6
2.2.2. Dispositif de sécurité	7
2.2.3. Compte prorata.....	7
2.3. TRIBUNE TELESCOPIQUE.....	7
2.4. BANQUETTES.....	8
2.5. PSE N°01 : CONTRAT D’ENTRETIEN.....	9

1. GENERALITES

1.1. OBJET DES TRAVAUX - PRESENTATION GENERALE

Le présent document a pour objet les travaux de réhabilitation et extension de la Maison des Etudiants, de l'Université Bordeaux Montaigne, Campus Pessac, pour améliorer l'accueil des étudiants.

Les locaux sont classés en 1^{ère} catégorie, ne comportent pas de locaux à sommeil.

1.2. TRAVAUX EN SITE OCCUPE

L'entrepreneur du présent lot prendra en compte que le chantier se déroulera en site occupé.

Une attention particulière et des précautions sécuritaires seront à mettre en place pour assurer la sécurité du public dans les croisements de flux intérieurs et extérieurs.

Le site doit rester accessible notamment aux services de secours et les zones de circulation ne doivent pas être entravées.

1.3. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

1.3.1. Prescriptions générales – Règlementation

Pour l'exécution de l'ensemble de ces travaux, l'entreprise devra se conformer aux dispositions des documents normatifs que sont les DTU, normes, arrêtés et circulaires en vigueur au moment de la réalisation.

Tous les ouvrages et travaux du présent Lot, seront conformes aux prescriptions des documents ci-après et à leurs annexes :

- NF DTU 36.2 P1-1 (mai 2016) : Travaux de bâtiment - Menuiseries Intérieures en bois - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (Indice de classement : P23-202-1-1)
- NF DTU 36.2 P1-2 (mai 2016) : Travaux de bâtiment - Menuiseries Intérieures en bois - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (Indice de classement : P23-202-1-2)
- NF DTU 36.2 P2 (mai 2016) : Travaux de bâtiment - Menuiseries Intérieures en bois - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (Indice de classement : P23-202-2)
- NF P23-311 (avril 2013) : Portes et blocs portes intérieures en bois - Spécifications techniques (Indice de classement : P23-311)
- Avis techniques du CSTB et recommandations du CTB

Le caractère de ces documents n'est pas limitatif. La proposition remise par l'entrepreneur doit comprendre implicitement tous travaux et fournitures nécessaires pour le parfait et complet achèvement de chaque ouvrage et ensemble d'ouvrages.

En outre, tous les matériaux répondront aux prescriptions des Normes Françaises les intéressants, ainsi d'ailleurs que tous les produits manufacturés, sans que les fabrications soient soumises à marque et label, elles devront comporter la marque NF.

En ce qui concerne les matériaux au système non traditionnel, seuls seront acceptés ceux ayant fait l'objet d'un agrément CSTB et dont la validité sera confirmée à la passation du marché.

Si en cours de travaux, l'agrément vient à expiration et n'est pas renouvelé, un nouveau matériau ou système sera proposé à l'accord du Maître d'œuvre. Dans le cas de renouvellement, toutes les réserves faites par le CSTB seront rigoureusement respectées. Dans le cas d'un choix d'un nouveau matériau, celui-ci devra bénéficier d'un agrément dans les conditions ci-dessus.

1.3.2. Prises de possession de l'ouvrage

L'Entrepreneur aura pris connaissance de la nature et de l'emplacement du chantier et de toutes les indications sur les plans annexés au présent projet. Les prix tiendront compte de toutes les sujétions pour les possibilités d'accès, de stockage de matériaux et matériels. Ils comprendront ainsi toutes les sujétions pour les difficultés et limites d'accès et les déplacements des engins et véhicules.

1.4. SPECIFICATIONS TECHNIQUES

1.4.1. Accès au chantier

L'accès du chantier sera défini d'un commun accord entre l'Entrepreneur et le Maître d'œuvre, en fonction de l'aménagement futur du chantier prévu au titre du plan d'organisation du chantier, et prendra en compte les contraintes liées à la spécificité du lieu de construction. Le cheminement des engins liés au chantier et les abords du chantier seront maintenus propres, et les dispositions et les moyens nécessaires seront à la charge de l'Entrepreneur.

1.4.2. Echantillons

Dès sa désignation, l'entrepreneur du présent lot devra présenter à l'approbation du Maître d'Œuvre, les échantillons et prototypes des diverses fournitures qu'il compte utiliser. Les échantillons et prototypes seront remplacés jusqu'à ce qu'un choix définitif soit intervenu.

1.4.3. Précisions

Les travaux prévus répondront à l'ensemble des prescriptions énoncées dans le CCTP et seront, en outre, assujettis aux dispositions suivantes :

- la nature et l'exécution des ouvrages feront l'objet de certaines adaptations et mises au point à proposer à l'accord du Maître d'Œuvre et du Bureau de Contrôle.
- les modalités opératoires et matérielles seront adaptées aux implantations, aux possibilités de dessertes, accès, levages et sujétions diverses du terrain.
- Au titre des liaisons avec les autres Corps d'état, les ouvrages concernés devront être complémentaires, coordonnés et sans aucune incompatibilité.

1.4.4. Coordination

L'entrepreneur du présent lot établira tous contacts nécessaires et obtiendra tous renseignements utiles avec les autres intervenants ayant des prestations sur ou à proximité des ouvrages qu'il aura à exécuter.

1.4.5. Hygiène et sécurité du chantier

L'Entrepreneur devra se conformer à l'ensemble des dispositions du Code du Travail et des règlements en vigueur à la date d'exécution, l'application de ces dispositions relevant de sa totale responsabilité. De plus, il devra se conformer à toute disposition particulière locale qui sera jugée indispensable par le coordonnateur sécurité, le Maître d'œuvre et le Maître d'Ouvrage, en raison d'impératifs locaux.

1.5. DISPOSITIONS RELATIVES AUX TRAVAUX

1.5.1. Qualité de la mise en œuvre

Les travaux seront exécutés conformément aux stipulations du D.T.U. et aux règles de l'art, aux spécifications des CCTP et autres pièces du marché.

L'entrepreneur du présent lot devra procéder au moins 1 semaine avant ses interventions à la réception

des supports et le formaliser par diffusion des éventuelles réserves aux autres corps d'états concernés avec copie à la maîtrise d'ouvrage.

1.5.2. Exécution des travaux - Plans

Les plans d'exécution, d'atelier et de chantier sont à la charge de l'Entreprise.

Il est rappelé à l'Entreprise que :

- les incorporations devront être étudiées compte tenu des exigences acoustiques découlant de la réglementation,
- les essais et contrôles par laboratoires seront faits à la demande du Maître d'Œuvre ou du Bureau de Contrôle. Les ouvrages reconnus défectueux seront démontés et reconstruits à la charge de l'Entreprise.

1.5.3. Protections

L'Entrepreneur devra la protection de tous les ouvrages risquant d'être tachés, attaqués ou détériorés. Ces protections seront exécutées avec la dernière perfection, aucune dérogation à cette règle n'étant admise. Ces protections seront dues quelqu'en soit leur nature, y compris frais pour location, pose, dépose et double transport.

1.5.4. Mise en œuvre

Les matériaux sont mis en œuvre dans les règles de l'Art selon les prescriptions du fabricant du matériau et de l'avis du C.S.T.B.

Toutes les colles seront acryliques sans solvant et émettant le minimum de Composés Organiques Volatils (fiches techniques ou fiches de données environnementales et sanitaires à fournir).

1.5.5. Nettoyages – Préparation

L'Entrepreneur doit le nettoyage des sols des locaux à revêtir à chacune de ses interventions. Après pose, il doit l'enlèvement des déchets et emballages de ses matériaux. Il est responsable de tous les dégâts qu'il provoque aux ouvrages des autres corps d'état (tâches de colle, marques de doigts sur les portes, enduit sur les plinthes).

1.5.6. Réception

Avis d'achèvement des travaux, il sera adressé par l'Entreprise au Maître d'Ouvrage sous forme d'imprimé (Avis d'Achèvement des Travaux) fourni par le Maître d'Ouvrage. Le Maître d'Ouvrage entrera en possession des ouvrages lors de la première visite de réception, si celle-ci est prononcée SANS réserve. De même, il fournira, en fin de travaux un D.O.E. (dossier des ouvrages exécutés), détaillant les plans et les différentes fournitures mises en place lors des travaux

1.5.7. Vérification d'aptitude à l'emploi

A l'exception des produits titulaires d'une marque NF ou d'un agrément technique, l'entrepreneur procède à ses frais à des prélèvements destinés à permettre d'éventuelles vérifications d'aptitude à l'emploi des produits. Si des désordres apparaissent, les frais d'essais nécessaires sont supportés par l'entrepreneur.

2. DESCRIPTION DES TRAVAUX TRANCHE FERME

2.1. ETUDES D'EXECUTION / DOE

2.1.1. Etudes d'exécution

Pendant la période de préparation et dans un délai de 15 jours après réception de l'OS de démarrage des travaux, l'entrepreneur devra remettre à la maîtrise d'œuvre et au bureau de contrôle son dossier d'exécution pour visa.

Le dossier devra inclure :

- Les fiches techniques, avis techniques, documentations, choix des coloris des différents ouvrages à réaliser ;
- Les plans d'exécution et carnets de détails, d'atelier et de chantier ;
- L'intégration des limites de prestations validées au préalable avec les autres entreprises concernées ;
- Un retour sur le planning prévisionnel de la maîtrise d'œuvre avec un détail sur les enclenchements de tâches

L'entrepreneur devra dans la période de préparation répondre à l'ensemble des observations, avis suspendus et défavorable afin d'obtenir un avis favorable maître d'œuvre et bureau de contrôle sur l'ensemble des prestations, avant le démarrage des travaux.

2.1.2. DOE

Avant la fin du chantier, l'entrepreneur du présent lot devra présenter son Dossier des Ouvrages Exécutés à la maîtrise d'œuvre pour visa, puis après validation en 3 exemplaires numériques à la maîtrise d'ouvrage.

Le DOE devra comporter :

- Les fiches techniques de l'ensemble des produits mis en œuvre
- Les Avis techniques de l'ensemble des produits et complexes mis en œuvre
- Les plans et carnet de détails de l'ensemble des ouvrages réalisés
- Les notes de calculs et tout autre justificatif dimensionnel des ouvrages structurels
- Tout justificatif ou auto-contrôle demandé par la maîtrise d'œuvre et/ou le bureau de contrôle

2.2. INSTALLATIONS DE CHANTIER

L'entrepreneur aura pris connaissance et en compte le PGC.

2.2.1. Installations de chantier communes

L'entrepreneur du lot 01 Démolition Gros Œuvre devra l'ensemble des installations de chantier comprenant :

- Un bungalow servant de réfectoire et de salle de réunion, à équiper de tables, chaises, poubelles avec sacs, essuie-tout et liquide vaisselle pour l'évier, frigo top et micro-onde. Le bungalow sera à raccorder aux réseaux du site ou être autonome, location et entretien au prorata.
- Pour les sanitaires -> utilisation de ceux en intérieur
- Les consommations d'énergies à l'appui des sous-comptages, frais au prorata,
- L'ensemble des clôtures pour les délimitations des zones d'installations de chantier / gestion des flux extérieurs et intérieurs,
- Le mise en place d'un panneau de chantier ;
- Les balisages et affichages délimitant les flux de chantier de ceux des utilisateurs, tant en

- extérieur qu'en intérieur ;
- Les protections des zones d'interventions, notamment pour éviter toute propagation de poussières, signalétiques et informations préalables auprès du site.

Chaque entreprise est autonome pour la gestion de ses déchets, tri en atelier/ usine au maximum pour limiter les quantités de déchets sur chantier. Evacuation hebdomadaire des déchets. Bordereau de suivi des déchets à transmettre.

2.2.2. Dispositif de sécurité

L'entreprise devra prévoir tout équipement pour mise en sécurité des équipes selon les configurations du site et des zones de travaux.

Il aura à sa charge la mise en place, conformément à la législation du travail, tous les systèmes de sécurité contre les chutes de son personnel - garde-corps provisoires - consoles, filets, échelles, etc. - qu'il entretiendra, en permanence, en parfait état.

2.2.3. Compte prorata

L'entrepreneur du présent lot intégrera dans son offre les frais de compte prorata, en charge du lot 01 Démolition Gros Oeuvre. Le règlement devra se faire directement auprès de l'entreprise suivant la convention contractuelle du marché. La provision à prendre en compte est de 2%.

2.3. TRIBUNE TELESCOPIQUE

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et pose de la tribune télescopique motorisée.

La position repliée concerne les gradins et les escaliers.

Caractéristiques techniques

- Longueur tribune 6,27m hors dégagements
- Profondeur ouverte 4,15m
- Profondeur fermée 1,60m
- Hauteur dernier palier 2,25m
- Nombre de rangs : 4 rangs télescopiques et 1 fixe
- Dégagements : 2 de 0,90m
- 12 à 13 places par rangs
- Banquette de 3 places sans accoudoirs
- 60 places sur la tribune
- Structure verticale en tube rectangulaire, contreventement, longeron support de plancher, glissière inférieure support de roues
- Patins de répartitions des charges
- Plinthe filante sur les supports bétons bois

Garde-corps

- Garde-corps fixe au droit du gradins existants, extrémité ouvrantes (portillons) au droit des escaliers, finition laquée noire
- Garde-corps relevable avec des coulisses, avec système de taquets de blocage. Hauteur minimum 1,00m en position relevée, voir la coupe architecte. Bien intégrer le système de montée / descente du garde-corps, ensemble sous divisé en section manuyportables et manipulables par 1 personne.
- Garde-corps à barreaudage, avec lisse basse et lisse haute,

- Tube rectangulaire 40x10mm pour la main courant, barreaudage diam 14, lisse basse en fer plat de 20x10mm, poteaux en fer plat de 40x10mm, suivant le plan de détail de l'architecte.
- 2 portillons au droit des escaliers.

Motorisation, ouverture / fermeture

- Motorisation intégrée, capteurs de fin de courses
- Puissance du moteur à communiquer au lot électricité au début du projet. Hypothèse de base pour étude du lot électricité, monophasé. 2 moteurs de 0,45Kw.
- Alimentation de la tribune au lot électricité, raccordement au présent lot. Alimentation sur le mur contre lequel elle s'appuie.
- Vitesse fermeture et ouverture : 0,5m/s
- Gestion assistée via deux capteurs
- La tribune se déplie / replie à l'aide d'une simple télécommande
- Réarmement au niveau du boîtier électrique. Le boîtier, ainsi que son raccordement, sont à la charge du présent lot.
- Liaison filaire entre le boîtier et les 2 moteurs à la charge du lot électricité.

Finitions de la tribune

- Banquette en tissu polyester recyclé, gamme CONVERT 2000 de chez PUGI, revêtement classé au feu M1
- Panachage de couleurs au choix de l'architecte dans le nuancier du fournisseur
- Dossier de la banquette en polyuréthane, finition bois, hêtre verni
- Revêtement de sol PVC, au choix de l'architecte

Essais, mise en service

- Vis d'appui réglable, réglage verticalité
- Essais et mise en service avant réception,
- Prévoir présentation / formation du personnel de l'Université au fonctionnement de la tribune, ainsi qu'une notice d'utilisation,
- L'entreprise fournira également une notice de maintenance et entretien de la machine, à réaliser par l'Université.

PMR

- Emplacement PMR prévu en bas devant la tribune,

L'entrepreneur devra fournir la descente de charges au lot Gros Œuvre et Revêtements de sols.

Dimensions et disposition : suivant plan architecte

Transmettre au bureau de contrôle et la maîtrise d'œuvre la certification attestant l'IT relative au comportement au feu des sièges rembourrés, en conformité à l'article AM 18.

Localisation : Auditorium, suivant plan et coupe architecte

2.4. BANQUETTES

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et pose de banquettes sur les gradins bétons conservés.

Caractéristiques techniques

- 25 places sur les banquettes
- Nombre de rangs : 3
- Fixations sur les gradins béton existants, par visserie inox

Finitions

- Banquette en tissu polyester recyclé, gamme CONVERT 2000 de chez PUGI
- Revêtement classé au feu M1
- Coloris au choix de l'architecte dans le nuancier du fournisseur
- Dossier de la banquette en polyuréthane, finition bois, hêtre verni
- Plinthe filante en panneaux de particules, sur les supports bétons et bois, suivant carnet de détail architecte

Transmettre au bureau de contrôle et la maîtrise d'œuvre la certification attestant l'IT relative au comportement au feu des sièges rembourrés, en conformité à l'article AM 18.

Localisation : Auditorium, sur gradins béton existants, suivant plan et coupe architecte

2.5. PSE N°01 : CONTRAT D'ENTRETIEN

L'entrepreneur du présent lot proposera un contrat d'entretien pour une durée de 3 ans.

Le contrat de maintenance portera sur les points suivants :

- Les essais et vérifications de fonctionnement (ouverture – fermeture, mise en place des sièges, fonctionnement des garde-corps et portillons de sécurité,...)
- Le graissage des trains roulants
- Le diagnostic des opérations correctives éventuelles
- La révision triennale